



A3A IMMOBILIER

BARÈME TTC DES HONORAIRES 2026

mis à jour le 18/06/2026

HONORAIRES DE VENTE

Prix de vente	Mandat Simple	Mandat Exclusif
≤ 50 000 €	6 000 €	5 000 €
50 001 € à 100 000 €	8 %	7 %
100 001 € à 200 000 €	7 %	6 %
200 001 € à 300 000 €	6 %	5 %
> 300 000 €	5 %	4 %

Remise de 1 % accordée aux vendeurs confiant un mandat exclusif à l'agence.

LOCATION

Type de bien	Constitution dossier, visites, bail	État des lieux entrant
BIENS NUS : habitation, locaux, commerces, garage... <i>À charge de chacune des parties (bailleur / locataire)</i>		
Jusqu'à 80 m ²	8 €/m ²	3 €/m ²
Plus de 80 m ²	7 €/m ²	2 €/m ²
BIENS MEUBLÉS <i>À charge de chacune des parties (bailleur / locataire)</i>		
Tous biens meublés	8 €/m ²	3 €/m ²

PRESTATIONS COMPLÉMENTAIRES

Prestation	Tarif TTC
Avenant au bail	300 € TTC (50 % bailleur / 50 % locataire)
Estimation / Avis de valeur	150 € TTC