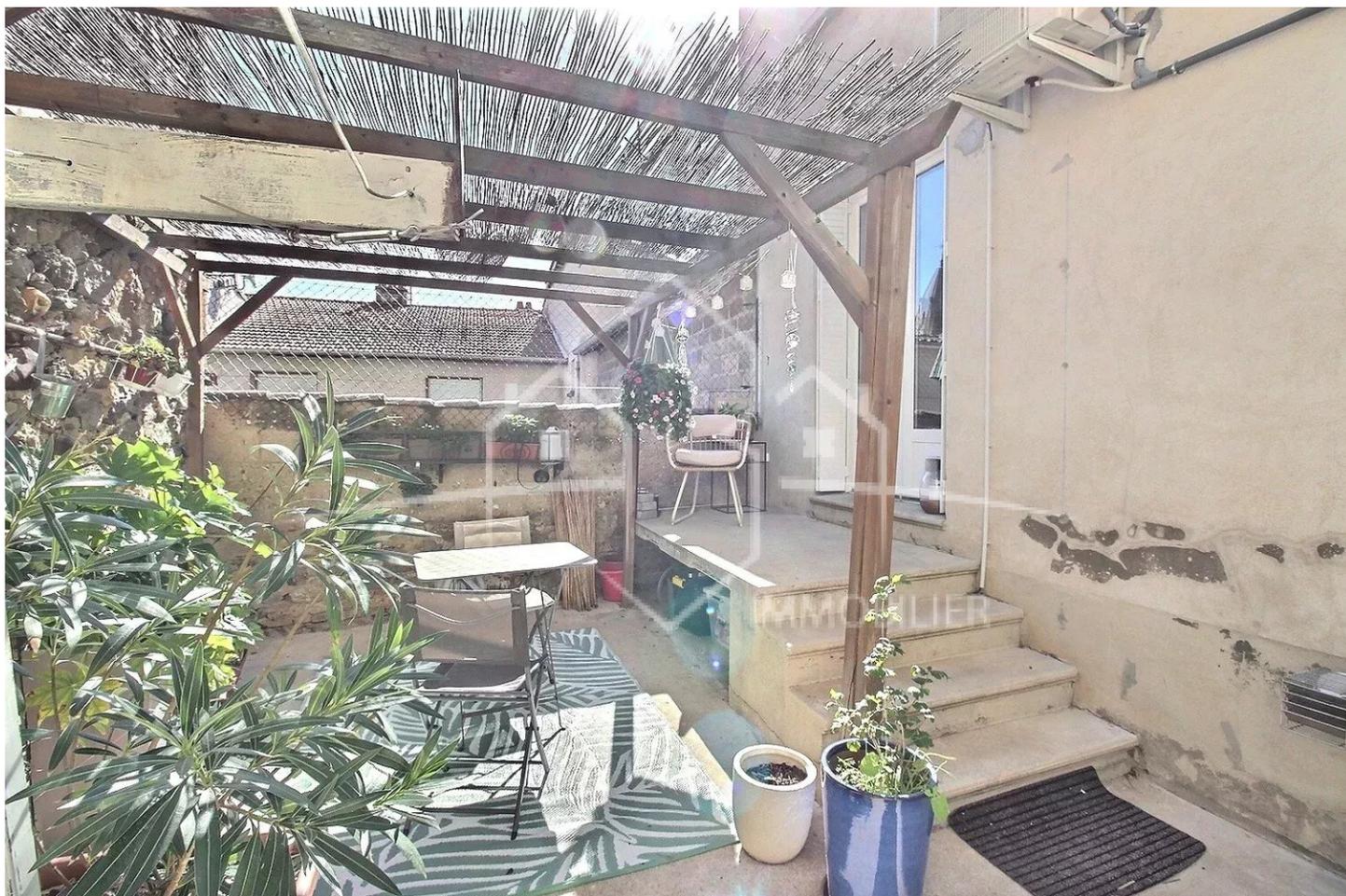


Maison de village rénovée - 59 m² avec terrasse de 30 m² et garage



59 m² — 3 pièces — 2 chambres — Surélevé étage Référence : G1342

G1342- A ANDANCE !

Située entre Valence et Lyon, à proximité immédiate du centre du village d'Andance, cette charmante maison de village d'environ 59 m² habitables avec une terrasse de 30 m² au rez-de-chaussée, idéale pour profiter des beaux jours. Entièrement rénovée, elle est prête à accueillir ses nouveaux propriétaires.

La maison se compose au rez-de-chaussée :

- D'un salon avec une climatisation,
- Une cuisine équipée
- Une salle d'eau avec Toilettes.

A l'étage :

- Un hall
- Deux grandes chambres
- Toilettes séparés.

Au sous-sol :

- Un grand garage d'environ 32 m²

Travaux récents :

- Toiture entièrement refaite
- Chaudière neuve (chauffage central gaz de ville)

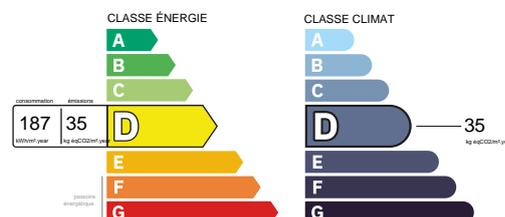


Points forts :

- Maison prête à vivre, aucun gros travaux à prévoir
- Terrasse de 30 m²
- Récupérateur d'eau de puits de 300 L
- Proche des commodités du village

Contact Ludovic GUILLEMIN : 06 21 82 18 55, agent commercial mandaté par l'agence A3A Immobilier Beaurepaire, SIRET : 878 350

A3A Immobilier
Rue Mably
38270 Beaurepaire - France
Phone : +33 (0)4 74 79 19 20



Not contractual information

Sale Village house - Andance



A3A Immobilier
Rue Mably
38270 Beaurepaire - France
Phone : +33 (0)4 74 79 19 20

Not contractual information