

Maison récente 2017 de plain-pied 131m² hab, 4 chambres



132 m² — 4 chambres — Rez-de-chaussée etage Référence : G1336

G1336- A BEAUSEMBLANT.

Découvrez cette maison contemporaine de 2017 d'environ 131 m² habitables, sur un terrain clos de 867 m², située à Beausemblant, proche du centre du village, entre VALENCE et LYON.

Elle se compose :

- D'un salon / séjour spacieux et lumineux avec une cuisine équipée ouverte, pour un total d'environ 60 m².
- Un couloir desservant :
 - une salle de bains avec douche,
 - des toilettes séparées,
 - quatre chambres, dont une suite parentale avec dressing et un espace prévu pour une salle d'eau privative.
- Un cellier.
- Un garage de 30 m².
- Une pièce attenante de 12 m² (idéal bureau, atelier ou chambre supplémentaire).

Extérieur :

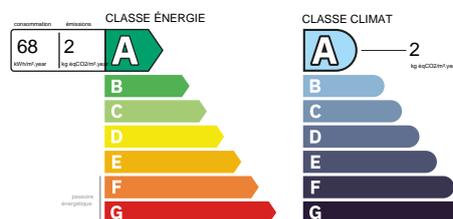
- Terrain clos de 867 m² avec portail coulissant électrique.
- Un abri de 17 m².
- Une cuve enterrée de 5 000 L pour la récupération des eaux pluviales.

Confort & équipements :

- Chauffage au sol par pompe à chaleur aérothermie.
- Climatisation réversible.



A3A Immobilier
Rue Mably
38270 Beaurepaire - France
Phone : +33 (0)4 74 79 19 20



Contact Ludovic GUILLIEN : 06.21.82.18.55, agent commercial mandaté par l'agence A3A Immobilier Beaurepaire, SIRET n°878 350 578 RSAC de Romans (carte professionnelle N°CPI 38022017000020469 délivrée par CCI Nord Isère). Toutes nos annonces et barème disponible sur notre site : www.a3aimmobilier.fr

Sale House - Beausemblant



A3A Immobilier
Rue Mably
38270 Beaufort - France
Phone : +33 (0)4 74 79 19 20

Not contractual information