

Maison de caractère à Saint-Vallier - 197 m² habitables



195 m² — 8 pièces — 4 chambres — Surélevé étage
Référence : G1419

G1419 - À SAINT VALLIER dans la Drôme.

Découvrez cette maison du XIXe siècle offrant 197 m² habitables sur plusieurs niveaux, avec de beaux volumes et un réel potentiel d'aménagement.

Seulement à 50 mètres de l'hôpital de Saint-Vallier et à proximité des écoles et des commerces.

AU Rez-de-chaussée :

- Un couloir dessert, une grande chaufferie et une buanderie
- une cave
- un bureau
- une pièce supplémentaire, modulable selon vos besoins
(Ce niveau fonctionnel peut servir de stockage, espace de travail ou être aménagé en logement indépendant).

Étage principal :

- Le hall d'entrée s'ouvre sur un salon lumineux avec parquet
- une salle à manger spacieuse avec parquet
- une cuisine fermée
- une très grande chambre de 29 m²
- une salle de bain avec baignoire et douche
- des WC séparés

Dernier étage :

- Un hall
- Trois chambres
- Salle de bain

218 000 €



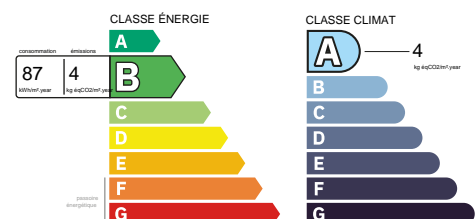
Extérieur :

- Une terrasse avec tonnelle en fer forgé, typique de l'époque
- Terrain

Prestations :

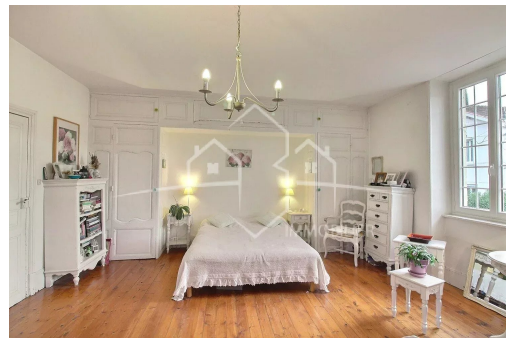
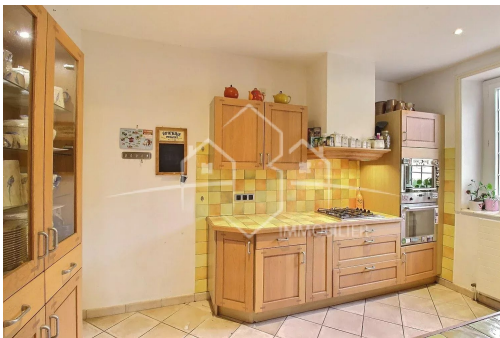
- Menuiseries récentes

A3A Immobilier
Rue Mably
38270 Beaurepaire - France
révoir sur cet étage, notamment pour la salle de bain.
Phone : +33 (0)4 74 79 19 20



Not contractual information

Sale House - Saint-Vallier



A3A Immobilier
Rue Mably
38270 Beaurepaire - France
Phone : +33 (0)4 74 79 19 20

Not contractual information