

# MAISON T6 AVEC PISCINE



140 m<sup>2</sup> — 6 pièces — 5 chambres  
**Référence : C1263**

*C1263 A Vendre dans quartier résidentiel, belle maison de plain-pied T6 de 140 M2 avec piscine.*

*Elle est composée : d'une entrée, une cuisine, un séjour / salle à manger, cinq chambres, une salle d'eau, une salle de bains, deux wc, une buanderie et une cave.*

*A l'extérieur : un double garage, une piscine, terrasse, terrain clôturé et entrée goudronnée.*

*Travaux récents : isolation, pompe à chaleur et chauffe eau thermodynamique.*

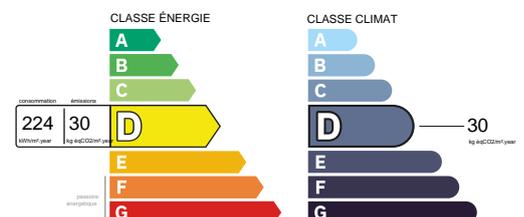
*Chauffage pompe à chaleur, raccordé aux tout à l'égoût, DPE et GES D, Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2110€ ~ 2940€.*

*Prix de vente 305 000 euros, les honoraires sont à charges vendeurs. Contact : Monsieur Courtois Alexis 06 74 47 16 94. Agence A3A Immobilier Beaurepaire. Siret : 829991835 RCS Vienne (carte professionnelle n° CPI 38022017000020469 délivrée par CCI Nord Isère) Toutes nos annonces et bareme disponible sur notre site : a3aimmobilier.*

305,000 €



A3A Immobilier  
Rue Mably  
38270 Beaurepaire - France  
Phone : +33 (0)4 74 79 19 20



Not contractual information

# Sale House - Beaurepaire



A3A Immobilier  
Rue Mably  
38270 Beaurepaire - France  
Phone : +33 (0)4 74 79 19 20

Not contractual information