

A AGNIN, Maison plain-pied type méditerranéenne avec piscine- 4ch



128 m² — 5 pièces — 4 chambres

Référence : G 1074

G1074 - En exclusivité à AGNIN, découvrez dès maintenant cette charmante villa plain-pied type méditerranéenne d'environ 128 m², construite en 2000 sur un terrain clôturé et arboré de 1300 m². Implantée dans un lotissement paisible sans aucun vis-à-vis, à 5 minutes de l'entrée d'autoroute de CHANAS et à 45 minutes de LYON, cette demeure allie charme et confort.

Elle se compose :

- D'un salon/séjour,
- Une grande cuisine équipée,
- Toilettes,
- Une salle d'eau,
- Quatre chambres,
- Une buanderie.

Autres prestations appréciées :

- Une terrasse abritée au bord d'une piscine de 9m x 4,5m au chlore, équipée d'une pompe à chaleur et agrémentée d'un pool house,
- Un grand garage d'environ 55m² avec une belle mezzanine, deux portails sectionnels motorisés,
- Chauffage centralisé au gaz,
- Une cheminée avec un système de soufflerie pour diffuser la chaleur dans toutes les pièces,
- Un adoucisseur d'eau.

Une résidence où qualité de construction et commodités se conjuguent harmonieusement.

380,000 €

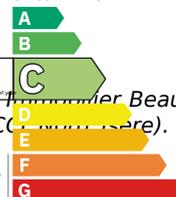


A3A Immobilier
06.21.82.18.55, agent commercial mandaté par l'agence A3A Immobilier Beaurepaire (RFT : 878 350)
te professionnelle N°CPI 38022017000020469 délivrée par C (Beaurepaire). Toutes nos annonces et
site : www.a3aimmobilier.fr

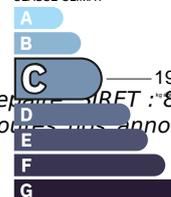
38270 Beaurepaire - France

Phone : +33 (0)4 74 79 19 20

CLASSE ÉNERGIE



CLASSE CLIMAT



Not contractual information

Sale House - Agnin



A3A Immobilier
Rue Mably
38270 Beaurepaire - France
Phone : +33 (0)4 74 79 19 20

Not contractual information